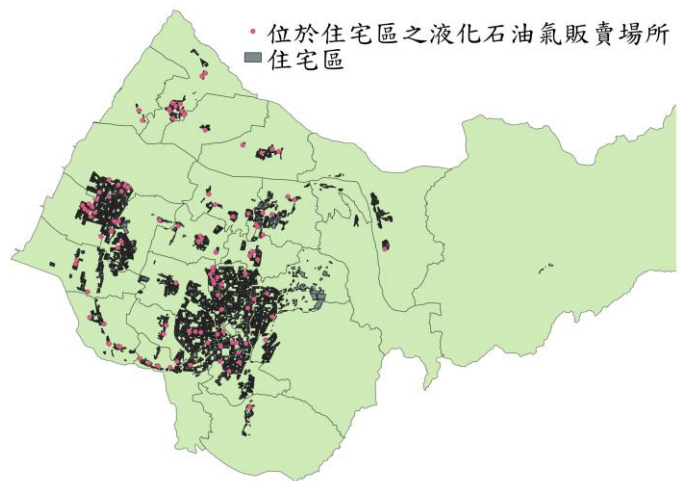


臺中市政府都市發展局未妥為稽查住宅區內液化石油氣販賣場所，影響民眾居住安全，經審計機關促請研謀改善，已辦理專案聯合檢查並裁罰違規業者及勒令停止使用，維護民眾居住安全

審計部臺中市審計處(下稱臺中市審計處)查核發現，臺中市政府都市發展局(下稱都發局)未針對住宅區內之液化石油氣販賣場所，依都市計畫法臺中市施行自治條例等規定裁處，影響民眾居住安全，經促請研謀改善，已協調消防局及經濟發展局辦理專案聯合檢查，並裁罰違規業者及勒令其停止使用或恢復住宅區之合法使用，以維護民眾居住安全。

依都市計畫法第 34 條規定，住宅區為保護居住環境而劃定，其土地及建築物之使用，不得有礙居住之寧靜、安全及衛生；都市計畫法臺中市施行自治條例第 18 條規定，住宅區為保護居住環境而劃定，不得為經營液化石油氣之儲存、販賣等事業之建築物及土地使用。臺中市審計處於 107 年 12 月運用 QGIS 地理資訊分析軟體分析臺中市液化石油氣儲存、販賣場所位置座標與臺中市都市計畫圖資套疊結果發現，有 115 處液化石油氣販賣場所位於住宅區內，影響民眾居住安全，惟都發局未稽查裁處，經於 108 年 1 月 23 日函請研謀改善。



臺中市液化石油氣販賣場所位於住宅區情形圖
(臺中市審計處套繪 QGIS 軟體)

嗣經臺中市審計處追蹤改善情形，都發局已協調消防局及經濟發展局於 108 年 7 至 8 月間辦理專案聯合檢查，檢查結果，未營業及未存放或存放數量未逾 40 公斤者 102 處；存放數量超過 40 公斤者 13 處，截至 109 年 8 月底止，均已勒令其停止使用或恢復住宅區合法使用並裁罰 78 萬元，將持續透過目的事業主管機關提供稽查紀錄，以落實住宅區使用管制規定，維護民眾居住安全。