

新竹市幸福宜居網系統驗收未臻周延，有待發揮功效，審計機關促請改善，已優化系統功能，落實安居科技城願景

新竹市政府(下稱市政府)將幸福宜居網系統升級為 2.0 版，創新整合 3D 房地模型、實價登錄等跨域圖資，經審計部臺灣省新竹市審計室查核發現，系統驗收欠周亦未發揮功效，經函請研謀改善，已優化系統功能，提供便捷不動產資訊服務，落實安居科技城願景。

審計室指出，市政府自 103 年 11 月起推動「新竹市幸福宜居網」便民資訊服務平臺，並於 112 年 12 月升級為「新竹市幸福宜居網 2.0」，首創結合 3D 房地模型及實價登錄資料，跨域整合大新竹生活圈之地政圖資，於 110 至 113 年度編列 397 萬餘元，辦理系統管理維護勞務採購，又於 113 年度



幸福宜居網 2.0 結合 3D 房地模型及實價登錄資料
(擷取自新竹市政府網站)

追加 246 萬元，配合幸福宜居網 2.0 升級需求，辦理硬體設備採購，提供市民完整及便利之不動產資訊，期能邁向安居科技城施政願景。

然而，審計室於 113 年 9 月查核發現，土地開發專區平臺服務建置計畫啟動逾半年，尚未依契約規定辦理需求訪談會議，且自動產製報表之功能無法使用，驗收作業欠周，亦未妥善運用各類使用者查詢服務之大數據資訊，未能充分發揮平臺資訊之可用性及效益性，審計室遂於 113 年 11 月函請檢討改善。

審計室表示，經追蹤改善情形，市政府已完成需求訪談會議，並測試完成自動產製報表功能，截至 114 年 7 月底止，幸福宜居網 2.0 每月平均 8,300 人次使用、9 萬次查詢，提供新竹地區便捷之不動產資訊服務，並促進地政資料開放與應用，落實安居科技城之施政願景。