

南投市青年住宅第一期工程整體進度落後，審計機關促請改善，113 年度已完工並開放申購

南投縣政府(下稱縣政府)辦理南投市青年住宅第一期工程，經審計部臺灣省南投縣審計室查核發現，因歷經多次流標及預算檢討，造成整體期程落後，經函請檢討改善，業已完工並完成購屋資格公開抽籤，實現全齡宜居政策目標。

審計室指出，縣政府為滿足青年族群居住需求，補充社會住宅租屋不足之量能，興建可出售之青年住宅，辦理南投市青年住宅第一期工程(110 年 8 月決標、決標金額 2 億 4,560 萬元)，其主要工程內容為：地下 1 層地上 7 層 3 棟建築物，總樓地板面積 6,700 平方公尺，包含 3 房型 36 戶、4 房型 9 戶及 46 位地下室停車格。

然而，審計室於 112 年 2 月查核發現，該工程預定自 108 年 9 月至 110 年 4 月間施工，於 110 年 8 月落成啟用。惟歷經多次流標及預算檢討，方於 110 年 8 月完成決標，並因廠商施工進度落後問題，迄 112 年 2 月底止施工進度僅 60%，與預定完工日相較已落後近 2 年，審計室遂於 112 年 3 月函請縣政府研提改進措施。

審計室表示，經追蹤改善情形，縣政府已積極要求施工廠商趕工，工程於 113 年 5 月 3 日完工，並於 7 月 22 日舉行購屋資格公開抽籤，計有 576 戶申請，經審查後 477 戶符合購屋資格，抽出正取 45 人及備取 45 人依序選購，滿足青年族群居住需求，落實居住正義，實現南投縣全齡宜居政策目標。



南投市青年住宅第一期工程落成
(南投縣政府提供)