

彰化縣政府經管之卦山觀光市集閒置多年，經審計機關促請研謀改善，已轉型為文創市集且進駐率已逾 7 成以上，有效活化現有設施，培育具發展潛力之文化創意事業

審計部臺灣省彰化縣審計室(下稱彰化縣審計室)查核發現，彰化縣政府經管之卦山觀光市集閒置多年，經審計機關促請研謀改善，該等空間已轉型為文創市集，且經辦理公開甄審，進駐率已逾 7 成以上，有效提升公產使用效能。

彰化縣政府為安置八卦山大佛入口處兩側店家，於民國(下同)86 年 11 月興建八卦山大佛風景區觀光旅遊中心(含卦山觀光市集)，為地下 2 層、地上 2 層之建築物，工程造價 2,481 萬餘元，其中部分樓層空間，供業者承租作為販賣空間使用。彰化縣審計室查核發現，該市集地上第 1 層樓 19 間店面，每間約 24 至 32 平方公尺，自 98 年起因招租成效欠佳，閒置多年未使用，公產使用效能未如預期，經函請該府研謀改善。



彰化縣卦山觀光市集營運情形
(彰化縣政府提供)

嗣經彰化縣審計室追蹤結果，該府為有效活化現有設施，並帶動八卦山大佛風景區觀光發展與轉型，自 104 年 6 月起辦理卦山觀光市集「創意發想、文化築巢」駐點計畫，無償提供上開 19 間店面及周邊 1 間溫室設施，予文化創作青年作為創作展覽空間，並開放民眾免費參觀，經辦理公開甄審，截至 105 年 6 月底止，計有 14 間店面已由金工、編織、盆栽等創作事業進駐，進駐率逾 7 成以上，培育具發展潛力之文化創意事業。