

## 臺北市稅捐稽徵處辦理賦稅捐費稽徵作業未臻周妥，審計機關促請改善，已釐正稅籍資料並改課或補徵稅額

臺北市稅捐稽徵處(下稱稅捐處)辦理地價稅及使用牌照稅稽徵作業，經審計部臺北市審計處查核發現，部分土地未依實際使用情形核課，及部分未完稅或已吊(註)銷牌照車輛違規使用公共道路未依規定辦理補稅及裁處，經函請研謀改善，已釐正稅籍資料並改課或補徵稅額(含罰鍰)，維護租稅公平。

審計處指出，依土地稅法第 9 條、第 17 條及第 22 條第 1 項規定，自用住宅用地指土地所有權人或其配偶、直系親屬於該地辦竣戶籍登記，且無出租或供營業用；合於規定之自用住宅用地，其地價稅按 2‰ 計徵；都市土地合於規定作農業用地使用者，徵收田賦。另依使用牌照稅法第 28 條規定，逾期未完稅、報停、繳銷或註銷牌照之交通工具使用公共道路經查獲者，除補稅外，處以罰鍰。

然而，審計處於 114 年 10 月查核發現，稅捐處辦理 114 年度地價稅及使用牌照稅稽徵作業，核有部分土地已不符自用住宅用地要件，仍按自用住宅用地稅率課徵地價稅；部分土地已供非農業用途使用，仍課徵田賦；部分未完稅或已吊(註)銷牌照車輛違規使用公共道路，惟未依規定辦理使用牌照稅違章裁處等，審計處遂於 114 年 12 月函請稅捐處清查妥處。

審計處表示，經追蹤改善情形，截至 115 年 4 月 20 日止，稅捐處已完成清查計 2,015 筆，補稅金額計 2,211 萬餘元，其中地價稅已釐正稅籍資料 762 筆，改課或補徵稅額 2,137 萬餘元；使用牌照稅已裁處 147 件，補徵稅額(含罰鍰)74 萬餘元，已落實依法課稅及違章裁處機制，維護租稅公平。

| 稅目    | 異常態樣                                    | 實際改課<br>(補徵)件數<br>(筆) | 實際改課<br>(補徵)金額<br>(千元) |
|-------|-----------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 合計    |                                         | 909                   | 22,118                 |
| 地價稅   | 小計                                      | 762                   | 21,377                 |
|       | 土地按自用住宅用地稅率課徵地價稅，惟其地上建築改良物查有營業稅籍或辦理出租   | 695                   | 11,713                 |
|       | 土地供非農業用途使用，仍課徵田賦                        | 67                    | 9,663                  |
| 使用牌照稅 | 未完稅或已吊(註)銷牌照車輛違規使用公共道路，惟未依規定辦理使用牌照稅違章裁處 | 147                   | 741<br>(含罰鍰)           |

臺北市稅捐稽徵處清查結果  
(臺北市審計處自行整理)