

新竹縣竹北市仁義公有零售市場部分空間閒置多年未有效利用，經審計機關促請檢討改善，已採取活化措施，提升場地使用效益

審計部臺灣省新竹縣審計室(下稱新竹縣審計室)查核發現，新竹縣竹北市仁義公有零售市場(下稱竹北市仁義市場)2 樓整建完工多年閒置未使用，經促請檢討改善，已提供辦理跳蚤市場、特賣會暨講習及研習課程使用，提升場地使用效益。

新竹縣竹北市公所(下稱竹北市公所)為提供竹仁及縣治地區鄰近居民購物需求，於民國(下同)73 年間興建竹北市仁義市場，建造地上 2 樓及地下 1 樓建物，作為零售市場、停車場使用，投入經費 4,216 萬餘元。嗣因該建物老舊，竹北市公所於 99 年間獲經濟部核定於振興經濟擴大公共建設投資計畫-傳統零售市場更新改善計畫項下，補助該零售市場整修經費共計 1,541 萬餘元。新竹縣審計室於 100 年 1 月查核發現，該市場 2 樓空間(面積約 1,500 平方公尺、原始建造費用約 1,400 萬餘元)自 73 年間興建完成後即長期閒置，且於 100 年間整建完工後仍未能活化使用，經函請檢討改善。

嗣經新竹縣審計室追蹤改善情形，竹北市公所已於 104 年 12 月 1 日將該市場 2 樓空間活化，提供仁義市場自治會與竹北市攤販協會辦理跳蚤市場或特賣會，暨竹北市興安及文化等 2 社區發展協會辦理會員大會及講(研)習課程使用，經統計截至 105 年 5 月底止，已有 1,680 人次使用，提升場地使用效益。另於 104 年 12 月訂定場地租借使用收費標準，作為民間團體或個人申請借用時收費之依據。



新竹縣竹北市仁義公有零售市場外觀
(新竹縣竹北市公所提供)



新竹縣竹北市仁義公有零售市場 2 樓
(新竹縣竹北市公所提供)