

新北市八里區中庄市場綜合大樓興建完工後，部分樓層閒置未使用，經審計機關促請檢討改善，已加強場館活化利用，提升場館使用效能

審計部新北市審計處(下稱新北市審計處)查核發現，新北市八里區中庄市場綜合大樓竣工多年，仍有部分樓層閒置未使用，經函請新北市八里區公所檢討改善，已加強場館活化利用，有效提升場館使用效能。

新北市八里區公所為滿足鄰近里民購物需求，並提供民眾閱讀及活動空間，辦理中庄市場綜合大樓興建計畫，規劃地下 1 樓、地上 4 樓，作為停車場、零售市場、超級市場、閱覽室、活動中心等用途，經費 1 億 8,403 萬餘元，已於民國（下同）100 年 8 月 26 日完工啟用。新北市審計處查核發現，該大樓除 1、2 樓及地下室採超級市場及停車場營運模式委外經營外，其餘 3 樓、4 樓閒置 2 年餘未使用，經函請新北市八里區公所檢討改善。

嗣經新北市審計處追蹤新北市八里區公所改善結果，該區公所已加強場館活化利用，其中 3 樓已於 102 年 12 月對外開放，作為民眾閱覽室，截至 104 年 9 月底止，計有 24,757 人次閱覽；另 4 樓作為里民活動中心，已於 103 年 11 月至 104 年 7 月間委由雅藝國樂團作公益回饋展演，共計辦理展演 10 次，民眾參與達 1,000 人次，104 年 8 月份後對外開放並辦理淡江大橋國際競圖展覽，截至同年 9 月底止民眾使用已達 500 人次，提升場館使用效能。



新北市八里區中庄市場綜合大樓
(新北市八里區公所提供)