高雄市政府改善前鎮漁港觀光魚貨直銷中心閒置情形，經審計機關促請改善，該府已積極招商活化，大幅提升營運績效

審計部高雄市審計處查核發現，高雄市政府海洋局（以下簡稱海洋局）興建前鎮漁港魚貨直銷中心，未辦理可行性評估及投資效益分析，肇致投資效益不彰及長期閒置，經函請改善後，該局已採取活化措施，將各樓層出租民間廠商經營，閒置情形已獲改善。

海洋局為拓展前鎮魚市場業務及因應漁業經營環境變遷，於民國(下同)89 年 12 月耗資 1 億 2,000 萬元興建前鎮漁港魚貨直銷中心，於 92 年 2 月興建完成後，委由高雄區漁會辦理出租營運，惟因該局未辦理本計畫之可行性評估及投資效益分析，肇致建物完成後，因設置地點不佳以及攤位設計未符需求，攤商無承租意願，建物長期閒置，經審計部高雄市審計處依審計法規定，於 96 年 7 月 25 日通知高雄市政府研謀改善，並報告監察院。

經審計部高雄市審計處追蹤高雄市政府改善結果，海洋局自 99 年起辦理魚貨直銷中心招商作業，歷經多次招標結果，一至三樓已於 100 年 12 月至 101 年 6 月間，分別出租予食品公司、海鮮餐廳及商港總工會等民間單位，經營冷凍食品經銷、餐宴服務，以及海洋產業教育訓練業務，截至 102 年底已收取租金收入合計約 121 萬餘元。該中心經海洋局積極招商活化，營運績效已大幅提升。

魚貨直銷中心 2 樓出租予廠商經營餐廳
（高雄市政府海洋局提供）